JOB No. 11

設計図を確認して工事の進め方を考え、
職人さんと協力して建物を完成させる仕事

建物づくりの現場リーダー（施工管理）

▶▶ 職場ではこんな人も働いています

- 営業（住宅・不動産）
- 設計（住宅・建築）
- インテリアコーディネーター（住宅）
- 施工管理（住宅）
- バックオフィス

この仕事のキーワード

- □ 建物
- □ 設計図
- □ 工事
- □ 職人
- □ 安全
- □ スケジュール

こんな人に向いています

- □ 人と話すことが好きな人
- □ 協力することが得意な人
- □ みんなをまとめられる人
- □ 段取りを考えられる人
- □ 最後までやりきれる人
- □ 建物に興味がある人



何もない場所に建物ができていく姿を見られることが、大きなやりがい

学校やお店、工場などの建物をつくる工事現場全体をまとめる仕事です。設計図を確認しながら工事の進め方を考え、大工さんや電気工事の職人さんなど、様々な人と協力して建物を完成させます。工事が予定どおり進んでいるか、設計図どおりにつくられているかを確認するほか、事故が起きないよう安全を管理します。また、必要な材料や費用を確認したり、工事で使う図面を作成・修正したりするなど、現場を支える大切な仕事です。

CHECK

私がこの仕事に就いたきっかけ

父が建物の現場を管理する仕事をしており、幼いころに現場へ連れていってもらったことがきっかけです。設計図にかかれた建物が、少しずつ実際の建物になっていく様子にワクワクし、建物づくりに自分も関わりたいと思い、この仕事を選びました。

入社１年目　神門さん



建物づくりの現場リーダー（施工管理）の仕事内容

施工図・見積もりの作成

設計図をもとに、工事に必要な施工図や見積もりを作成します。工事を始める前に、内容にまちがいや見落としがないか、法令を守っているかを確認します。



工程管理

工事の順番や日程、必要な材料などを考え、完成までのスケジュールを立てます。建物を引きわたす日は決まっているため、そこから逆算して予定を決めていきます。



安全管理・品質管理

事故が起きないよう現場を確認し、設計図どおりにつくられているか、安全や品質をチェックします。職人さんとのコミュニケーションも大切です。



現場管理・調整

工事の進み具合を確認し、予定どおり進まない場合は人員や材料を調整します。天候などによる遅れにも対応し、工事の様子を写真に撮って記録します。





CHECK



必要な資格・スキル

- 建築施工管理技士
- 建築士

信頼、安全、心地よさ。3つの安心、続ける挑戦。

田中建設株式会社

萩市細工町44　TEL／0838-22-1394

創業／1868年11月　従業員数／85名

田中建設株式会社

会社見学OK



田中建設株式会社ではこんな仕事をしています



不動産開発

住宅や店舗などを建てる土地を探して仕入れ、その土地に合った活用方法を考えます。土地の条件や周辺環境を調べ、新しいまちの景色を生み出す仕事です。



企画設計

お客様の希望や建物の用途に合わせて計画を立て、図面をつくります。デザインだけでなく、安全性や使いやすさ、法律、予算などを考え、建物の形を決めていきます。



住宅建築

注文住宅や分譲住宅など、人が暮らす家をつくります。お客様の希望を聞きながら、営業、設計、施工管理、職人など多くの人が協力し、一つの住宅を完成させます。



広報

会社や商品の魅力を多くの人に知ってもらうために、ホームページやSNS、広告などを通じて情報発信をします。見学会などのイベントも企画し、会社や家づくりに興味を持つきっかけをつくります。

環境にやさしく、長く大切に暮らせる家をつくります

田中建設が販売する新築住宅ブランド「タナカホームズ」では、省エネルギーで環境にやさしい住まいづくりに取り組んでいます。断熱性能の高い住宅や太陽光発電などを取り入れ、使うエネルギーを減らすことで環境への負担を抑えます。また、長期保証を行い、住宅を長く大切にしてもらうことで、資源を大切にする暮らしにもつなげます。

タナカホームズ



