

ビルや商業施設を、快適で安全な場所にする「縁の下の力持ち」 ビルメンテナンススタッフ

会社が入っているビルやスーパーなどの建物には、電気を使った機械や水道関係など様々な設備があります。皆さんが安全に過ごせるよう、それらの設備に異常がないか、ささいな変化を見回って確認したり、部品を交換したり、そうじをしたりする仕事です。火災や地震の時に使われる防災設備も、きちんと動くように手入れをします。便利だけれど危険な電気関係の設備点検には、資格が必要になることもあります。



このお仕事に ついた きっかけ

施設や機械を点検したり、そうじしたりするメンテナンスの仕事に興味があり、この仕事を選びました。毎日いろいろな建物に行き、様々な仕事ができるところがおもしろいです。

ビルメンテナンススタッフってどんなお仕事をしているの？

▶ 火災報知器など防災設備の点検と管理



火災報知器や非常用ブザー、消火器、ひなん口の灯りなどがきちんと使えるようになっていないかを点検・確認します。火事などが起きた時のひなん経路の状態も確認します。

▶ 建物そのものの点検



建物の屋上から地下までを見回り、かべ、ゆか、階段、まどなどにこわれたところがないかを点検・確認します。外壁のヒビなどもチェックし、異常があれば持ち主に報告します。

▶ 電気・空気・水道などの設備の点検と管理



電気が安全にきちんと通っているかを点検・確認し、照明を取りかえます。貯水タンクのそうじや水道管などを点検したり、温度・湿度を管理して、空気のきれいさもチェックしたりします。

▶ 一つの建物を毎日点検・管理（常駐）



一つのビルや施設にいつもいて、建物の中の設備を点検したり、照明の取りかえをしたりします。電気や水道の使用料を確認したり、災害の時はひなんの案内もしたりします。

こんな人も
働いて
います！

- 事務
- 営業
- 公共施設の運営
- 清掃
- ホテル客室清掃
- 警備
- 救急受付
- 電話交換
- インフォメーション

この会社に教えてもらったよ！

建物をまるごとサポートして、豊かな地域社会を創る
株式会社秋田東北ダイケン

秋田市中通2-2-32 TEL/018-832-0401

創業/1970年6月 従業員数/470名(2026年3月1日現在)

営業所/青森営業所

株式会社
秋田東北ダイケン



株式会社秋田東北ダイケンはこんな仕事をしています

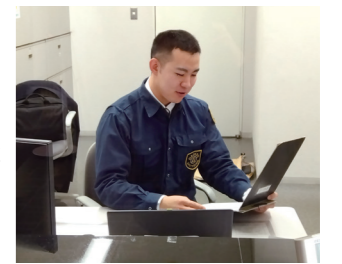
▶ 清潔で安全な環境にする衛生管理・清掃

建物の中のゆかやトイレ、外側のかべやまどなどを、様々な器具や洗剤を使ってそうじします。また、ネズミや害虫の発生を防いだり、駆除したりします。



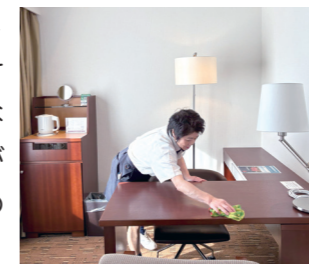
▶ 安心して過ごしてもらうための警備

受付などであやしい人が入っていないかチェックしたり、建物内に異常がないかを見回ったりします。火事や地震が起きた時は、ひなんの手助けもします。



▶ ホテルなど宿泊施設の室内清掃

シーツやタオルを取りかえ、室内やトイレ・お風呂のそうじをします。歯ブラシなどを補充し、テレビなどが動くかを確認、わすれもののチェックもします。



▶ 公共施設の運営

「道の駅あきた港ポートタワーセリオン」や「秋田市旧松倉家住宅」など県や市の施設を管理して貸し出したり、イベントをおこなったりします。



✓ CHECK! 地域ににぎわいをもたらす、様々な活動をしています

「ポートタワーセリオン」では、地元の企業と協力してオリジナルキャラクターを作ったり、様々なオリジナルグッズを企画・制作・販売したりしています。また、「秋田港海の祭典」などのイベントに参加したり、「道の駅物産展」などを開催したりして、地域ににぎわいをもたらす活動もしています。

